

ЗАПЛАНОВАНИЙ КОШТОРИС на 2022 рік

	<i>Розрахунок надходжень за тарифом 9,43</i>	<i>Площа (м.кв)</i>	<i>Внески (грн.)</i>	<i>планові надходження за місяць (грн.)</i>	<i>планові надходження за рік (грн.)</i>
	Нараховано плати за послуги (тариф 9,43 грн)	47967	9,43	452328,81	5427945,72
	ВСЬОГО:			452 328,81	5 427 945,72
	<i>Найменування статті понад тариф</i>	<i>Планована кількість, шт</i>	<i>Тариф, грн</i>	<i>Сума за місяць,грн.</i>	<i>Сума за рік,грн.</i>
	Нараховано за консьерж послуги	832	250,00 UAH	208 000,00 UAH	2 496 000,00 UAH
	Нараховано за обслуговування домофонії	815	25,00 UAH	20 375,00 UAH	244 500,00 UAH
	Плановані нарахування за організацію КПП	200	100,00 UAH	20 000,00 UAH	240 000,00 UAH
	Плановані нарахування за приватне паркомісце	250	40,00 UAH	10 000,00 UAH	120 000,00 UAH
	Реклама	0	0	0,00 UAH	0,00 UAH
	Провайдери	0	0	0,00 UAH	0,00 UAH
	Оренда допоміжних приміщень	0	0	0,00 UAH	0,00 UAH
	Інше	0	0	0,00 UAH	0,00 UAH
		0	0	258 375,00 UAH	3 100 500,00 UAH
	ЗАГАЛОМ ПЛАНОВИХ НАДХОДЖЕНЬ:			710 703,81 UAH	8 528 445,72 UAH

Загальні витрати на утримання спільного майна та обслуговування житлового комплексу

	<i>Найменування статті витрат на утримання спільного майна будинків та території комплексу</i>	<i>Сума за місяць, грн.</i>	<i>Сума за рік,грн.</i>	<i>Внески, грн за 1 кв.м загальної площі за місяць житлових приміщень</i>	<i>Пояснення</i>
1	Прибирання місць загального користування будинку	69 552,15	834625,8	1,4500	
2	Прибирання прибудинкової території та території комплексу(в тому числі)	208 896,29	2506755,42	4,3550	
3	Вивезення побутових відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення)	47 165,95	565991,4132	0,9833	
4	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем	10 073,07	120876,84	0,2100	
5	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем	12 015,73	144188,802	0,2505	
6	Поточний ремонт та обслуговування конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження	20 409,96	244919,502	0,4255	
7	Дератизація	2 839,65	34075,7568	0,0592	
8	Дезінсекція	2 529,30	30351,59892	0,0527	
9	Очищення неканалізаційних люків	6 043,84	72526,104	0,1260	
10	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	2 830,05	33960,636	0,0590	
11	Диспетчеризація	7 290,98	87491,808	0,1520	
12	Придбання електричної енергії	41 150,89	493810,6716	0,8579	
13	Винагорода управителя 5%	21 539,89	258478,7176	0,4491	
	всього:	452 337,76	5 428 053,07	9,43	
	<i>додаткові послуги</i>				
1	Консьерж послуги (охорона)	208 000,00	2 496 000,00		понад тариф
2	Організація КПП	20 000,00	240 000,00		понад тариф
3	Обслуговування систему контролю доступу в будинок (домофон)	20 375,00	244 500,00		понад тариф
4	Догляд за приватним місцем паркування	10 000,00	120 000,00		понад тариф
	ЗАГАЛОМ ВИТРАТ ЗА ПОСЛУГУ З УПРАВЛІННЯ	710 703,81	8 528 445,72		